

Niniejszy dokument prezentuje najważniejsze informacje o produkcie. Pełne informacje o produkcie podawane są przed przystąpieniem do umowy ubezpieczenia i znajdują się w Warunkach Ubezpieczenia ruchomości symbolu C8120 (zwanymi dalej WU). Powyższe WU obowiązują od dnia 18 października 2021 roku.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Ubezpieczenie ruchomości jest produktem przeznaczonym dla klientów chcących zabezpieczyć przed nieprzewidywanymi zdarzeniami swoje mienie znajdujące się w mieszkaniu.



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ ruchomości domowe znajdujące się w lokalu mieszkalnym chronione na wypadek kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji czy typowych zdarzeń, tj. pożaru, zalania, silnego wiatru, przepięcia, a także innych zdarzeń określonych w §2, §3 WU
- ✓ suma ubezpieczenia wynosi odpowiednio 5 000 zł/10 000 zł/20 000 zł/40 000 zł i stanowi górną granicę odpowiedzialności Warty



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- ✗ umyślnego działania Ubezpieczonego
- ✗ szkód poniżej wartości 100 zł



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- ! szkody powstałe po zalaniu wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych poprzez niezamknięte okna, drzwi
- ! szkody wyrządzone pod wpływem alkoholu lub środków odurzających
- ! szkody powstałe w przedmiotach, do których klient nie posiada tytułu prawnego

Pozostałe ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania opisane są w §6 WU.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ ubezpieczenie obowiązuje na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej



Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

- zapoznanie się z WU
- poinformowanie Warty o zmianie danych osobowych oraz adresowych
- opłacenie składki ubezpieczeniowej – dotyczy spółki celowej wchodzącej w skład Funduszu Sektora Mieszkań na Wynajem FIZ AN lub Funduszu Sektora Mieszkań dla Rozwoju FIZ AN

Obowiązki w przypadku zgłoszenia roszczenia:

- użycie dostępnych środków w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów
- niezwłoczne zgłoszenie szkody do Centrum Obsługi Klienta Warty
- wypełnienie i podpisanie druku zgłoszenia szkody oraz dostarczenie dokumentów

Szczegółowe informacje na temat obowiązków klienta podane są w §5, §14 WU.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składka ubezpieczeniowa w odniesieniu do każdego klienta płatna jest miesięcznie przez spółkę celową wchodzącą w skład Funduszu Sektora Mieszkań na Wynajem FIZ AN lub Funduszu Sektora Mieszkań dla Rozwoju FIZ AN. Terminy regulowania składki ubezpieczeniowej uregulowane są w umowie pomiędzy Wartą a spółką celową wchodzącą w skład Funduszu Sektora Mieszkań na Wynajem FIZ AN lub Funduszu Sektora Mieszkań dla Rozwoju FIZ AN.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się z dniem zgłoszenia przez spółkę wchodzącą w skład Funduszu Sektora Mieszkań na Wynajem FIZ AN lub Funduszu Sektora Mieszkań dla Rozwoju FIZ AN do umowy ubezpieczenia i trwa jeden miesiąc, ale nie dłużej niż przez okres obowiązywania Umowy o najem mieszkania.

Po upływie pierwszego okresu odpowiedzialności Warty, ochrona ubezpieczeniowa przedłużana jest automatycznie na kolejne miesięczne okresy odpowiedzialności na warunkach obowiązujących w umowie w dniu kontynuacji, chyba że klient przed upływem pierwszego lub kolejnego okresu odpowiedzialności złoży spółce celowej wchodzącej w skład Funduszu Sektora Mieszkań na Wynajem FIZ AN lub Funduszu Sektora Mieszkań dla Rozwoju FIZ AN oświadczenie o rezygnacji z ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedzialność Warty może zakończyć się wcześniej, jeżeli ma miejsce jedno ze zdarzeń:

- spółka wchodząca w skład Funduszu Sektora Mieszkań na Wynajem FIZ AN lub Funduszu Sektora Mieszkań dla Rozwoju FIZ AN poinformuje Wartę o rezygnacji klienta z ubezpieczenia (klient może zrezygnować z ubezpieczenia w dowolnym momencie) – z ostatnim dniem okresu odpowiedzialności przypadającym po dniu złożenia rezygnacji z ochrony ubezpieczeniowej przez klienta
- ochrona ubezpieczeniowa nie zostanie automatycznie przedłużona w związku z niezgłoszeniem klienta przez spółkę celową wchodzącą w skład Funduszu Sektora Mieszkań na Wynajem FIZ AN lub Funduszu Sektora Mieszkań dla Rozwoju FIZ AN do ubezpieczenia na kolejny okres na warunkach określonych powyżej - z dniem zakończenia okresu ubezpieczenia, za który została zapłacona składka
- z chwilą wyczerpania się sumy ubezpieczenia
- nastąpi rozwiązanie generalnej umowy ubezpieczenia zawartej pomiędzy Wartą i spółką wchodzącą w skład Funduszu Sektora Mieszkań na Wynajem FIZ AN lub Funduszu Sektora Mieszkań dla Rozwoju FIZ AN - z dniem zakończenia okresu ubezpieczenia, za który została zapłacona składka

Szczegółowe informacje na temat okresu ubezpieczenia i czasu trwania odpowiedzialności znajdują się w §10 WU.



Jak rozwiązać umowę?

Klient w dowolnym momencie może zrezygnować z ubezpieczenia za pomocą pisemnego bądź telefonicznego powiadomienia.